



Documento de Pliegos

Número de Expediente **Arrendamiento de fincas Rústicas**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-02-2020 a las 12:15 horas.



Arrendamiento de fincas rústicas en paraje de las Navas, Cascajares y vertedero de Paredes de Nava

→ Importe 10.749,75 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 10.749,75 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Tipo de Contrato Privado

→ Lugar de ejecución ES414 Palencia Parajes de las Navas, Cascajares y Vertedero

→ Clasificación CPV

→ 77000000 - Servicios agrícolas, forestales, hortícolas, acuícolas y apícolas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=SdZdlFqsa3cBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D

Nº de Lotes: 4

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 4

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 4

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Paredes de Nava**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 21 - Otras Actuaciones de Carácter Económico

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2BQCK8Bu8fWqiEJr VRqloyA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza San Francisco 1

→ (34300) Paredes de Nava España

→ ES416

Contacto

→ Correo Electrónico secretaria@paredesdenava.es

Proveedor de Pliegos

→ Ayuntamiento de Paredes de Nava

→ Sitio Web <http://www.paredesdenava.org>

Proveedor de Información adicional

→ Ayuntamiento de Paredes de Nava

→ Sitio Web <http://www.paredesdenava.org>

Plazo de Obtención de Pliegos

→

Dirección Postal

→ Plaza San Francisco 1

Hasta el 13/03/2020 a las 14:00

→ (34300) Paredes de Nava España

Dirección Postal

→ Plaza San Francisco 1
→ (34300) Paredes de Nava España

Dirección de Visita

→ PLAZA SAN FRANCISCO , 1
→ (34300) PAREDES DE NAVA España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono 979830049
→ Correo Electrónico secretaria@paredesdenava.es

Recepción de Ofertas

→ REGISTRO DEL AYTO DE PAREDES DE NAVA
→ Sitio Web <http://www.paredesdenava.org>

Dirección Postal

→ Plaza San Francisco 1
→ (34300) Paredes de Nava España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 13/03/2020 a las 14:00
→ Observaciones: Arrendamiento 4 lotes fincas rusticas
patrimoniales EN PAREDES DE NAVA

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Otros eventos

Apertura sobre A y B

→ Apertura sobre oferta técnica y económica
→ El día 20/03/2020 a las 14:00 horas

Lugar

→ Ayuntamiento de Paredes de Nava

Dirección Postal

→ Plaza San Francisco
→ (34300) Paredes de Nava España

Tipo de Acto : Público

Objeto del Contrato: Arrendamiento de fincas rústicas en paraje de las Navas, Cascajares y vertedero de Paredes de Nava

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 10.749,75 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 10.749,75 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 77000000 - Servicios agrícolas, forestales, hortícolas, acuícolas y apícolas.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Parajes de las Navas, Cascajares y Vertedero

→ Subentidad Nacional Palencia

→ Código de Subentidad Territorial ES414

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Lote 1: Ubicación: parcela 7, polígono 56, paraje CASCAJARES. Superficie: 70.100 m² (catastro 74.270 m²) Linderos: Norte Arroyo, Sur Parcela 6, Este Parcela 5 y Carretera de Paredes a Fuentes de Nava, Oeste Arroyo. LOTE Nº 1. :1.266,90 euros por cada año de duración del arriendo, de 7,427 hectáreas, del Paraje Cascajares

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Palencia

→ Código de Subentidad Territorial ES414

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.266,9 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.266,9 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 03211120 - Trigo blando.

→ Clasificación CPV

→ 03211400 - Cebada.

Lote 2: Ubicación: parcela 8, polígono 56, paraje CASCAJARES. — Superficie: 22.200 m² (catastro 23.411 m²) — Linderos: Norte: Camino y Arroyo, Sur Parcela 7, Carretera de Paredes a Fuentes de Nava, Oeste Arroyo. - LOTE Nº 2: 399,35 euros por cada año de duración del arriendo, de 2,3411 hectáreas del Paraje Cascajares

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Palencia

→ Código de Subentidad Territorial ES414

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 399,35 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 399,35 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 03211120 - Trigo blando.

→ Clasificación CPV

→ 03211400 - Cebada.

Lote 3: — Ubicación: parcela 13, polígono 65, paraje ROTURA DE LAS NAVAS — Superficie: 345.300 m² (catastro 349.016 m²) — Linderos: Norte: Arroyo, Sur: Arroyo del Pico Don Moisés, Este: Arroyo, Oeste: Arroyo del Pico don Moisés y Camino de la Conejera. - LOTE Nº 3: 6.049,84 euros por cada año de

duración del arriendo, de 34,9016 hectáreas Del Paraje Rotura de las Navas

→ Lugar de ejecución

- País España
- Subentidad Nacional Palencia
- Código de Subentidad Territorial ES414

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 6.049,84 EUR.
- Importe (sin impuestos) 6.049,84 EUR.

→ Clasificación CPV

- 03211120 - Trigo blando.

→ Clasificación CPV

- 03211400 - Cebada.

Lote 4: -Ubicación : parcela 3,polígono 56 , PARAJE VERTEDERO. -Superficie : 59.700 m2 (catastro 60.597 m2) -Linderos : Norte: Camino,Sur : Acequia y parcela 2,Este:parcela 4, Oeste:Arroyo. LOTE Nº 4 : 1.033,66 euros por cada año de duración del arriendo de 6,0597 hectareas

→ Lugar de ejecución

- País España
- Subentidad Nacional Palencia
- Código de Subentidad Territorial ES414

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 1.033,66 EUR.
- Importe (sin impuestos) 1.033,66 EUR.

→ Clasificación CPV

- 03211120 - Trigo blando.

→ Clasificación CPV

- 03211400 - Cebada.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 20 %

Plazo de constitución

- 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Las condiciones de aptitud de las personas naturales o jurídicas, se ajustarán a lo dispuesto en los artículos 65,66,67 68 y 69 de la Ley 9/2017, de 9 de noviembre, de contratos del Sector Público (en adelante LCSP). En la fase de licitación, los licitadores acreditarán su capacidad de obrar, conforme a lo dispuesto en el artículo 140 de la LCSP, con la presentación del DEUC que se pone a disposición de los licitadores, en la herramienta de presentación de ofertas. La aportación del compromiso de constituir una unión temporal por parte de los empresarios que sean parte de la misma, de conformidad con lo exigido en el apartado 3 del artículo 69 de la LCSP, se efectuará con la presentación del modelo de declaración responsable múltiple que se pone a disposición de los licitadores en la herramienta de presentación de ofertas de la PLACSP (ver explicación anterior) Aceptada la propuesta de adjudicación de la mesa de contratación, se requerirá al propuesto como adjudicatario, conforme al artículo 150.2 de la LCSP, para que acredite, siempre que no lo hubiera acreditado con anterioridad, en virtud de lo dispuesto en el artículo 140.3 de la LCSP, su capacidad de obrar conforme a lo dispuesto en el artículo 84 de la LCSP y su identificación o apoderamiento conforme a lo dispuesto en el artículo 21 Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (en adelante RGLCAP). La acreditación de la capacidad de obrar de las personas naturales o jurídicas inscritas en los Registros o listas Oficiales de contratistas se ajustará a lo dispuesto en los artículos 96 y 97 de la LCSP.
- No prohibición para contratar - La no concurrencia de una prohibición para contratar, conforme al artículo 85.2 de la LCSP, se acreditará con la presentación del modelo de DEUC que se pone a disposición de los licitadores en la herramienta de presentación de ofertas de la PLACSP.
- No estar incurso en incompatibilidades - La acreditación de no estar incurso en una causa de incompatibilidad, conforme al artículo 71.1 g) de la LCSP) y la Ley 3/2016, de 30 de noviembre, del Estatuto de los Altos Cargos de la

Administración de la Comunidad de Castilla y León, se efectuará con la presentación del modelo de declaración responsable múltiple que se pone a disposición de los licitadores en la herramienta de presentación de ofertas de la Plataforma de Contratación del Sector Público (en adelante PLACSP).

- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Los licitadores acreditarán la situación de estar al corriente de sus obligaciones con la Seguridad Social, con la presentación del modelo de DEUC que se pone a disposición de los licitadores en la herramienta de presentación de ofertas en PLACSP. Aceptada la propuesta de adjudicación de la mesa de contratación, se requerirá al propuesto como adjudicatario, conforme al artículo 150.2 de la LCSP, para que acredite, siempre que no lo hubiera acreditado con anterioridad, en virtud de lo dispuesto en el artículo 140.3 de la LCSP, que está al corriente de sus obligaciones con la seguridad social, conforme a lo dispuesto en el artículo 14 del RGLCAP.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Los licitadores acreditarán la circunstancia de hallarse al corriente de sus obligaciones tributarias, con la presentación del modelo de DEUC que se pone a disposición de los licitadores en la herramienta de presentación de ofertas de la PLACSP. Aceptada la propuesta de adjudicación de la mesa de contratación, se requerirá al propuesto como adjudicatario, conforme al artículo 150.2 de la LCSP, para que acredite, siempre que no lo hubiera acreditado con anterioridad, en virtud de lo dispuesto en el artículo 140.3 de la LCSP, que está al corriente de sus obligaciones tributarias, conforme a lo dispuesto en el artículo 13 del RGLCAP.

Preparación de oferta

- Sobre A
- Tipo de Oferta
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- N° Lote: 4
- Evento de Apertura Apertura sobre A y B

Preparación de oferta

- Sobre B
- Tipo de Oferta
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- N° Lote: 4
- Evento de Apertura Apertura sobre A y B

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta más elevada
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 100
 - Expresión de evaluación : Euros
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 100